



ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ NUOMOS

2.15.

2015 m. rugsėjo Nr.
Elektrėnai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Elektrėnų savivaldybės tarybos 2015-02-11 sprendimu Nr. TS – 10 patvirtinto Elektrėnų savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 39 punktu, Elektrėnų savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Leisti nuomoti 5 metų laikotarpiui Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančias:

1.1. 43,91 kv. m bendro ploto administracinės paskirties patalpas 1-23, 1-24, 1-25, 1-26, 1-27, 1-28 ir 1-29 (unikalus Nr. 4400-1978-8960:8931), esančias Rungos g. 22, Elektrėnai, biurams ar komercinei veiklai vykdyti, nustatydamą nuomos kainą – ne mažiau kaip 1,70 Eur/m²;

1.2. 36,11 kv. m bendro ploto administracinės paskirties patalpas 1-45, 1-46, 1-50, 1-54 (unikalus Nr. 4400-0718-4516:1854), esančias Elektrinės g. 11, Elektrėnai, biurams ar komercinei veiklai vykdyti, nustatydamą nuomos kainą – ne mažiau kaip 1,30 Eur/m²;

1.3. 119,32 kv. m bendro ploto patalpas R-1, R-2, R-3, R-4, R-5, R-6 ir R-7 prekybos paskirties pastate (pastato unikalus Nr. 4299-1002-1016), esančiame Taikos g. 6B, Elektrėnai, biurams ar komercinei veiklai vykdyti, nustatydamą nuomos kainą – ne mažiau kaip 1,70 Eur/m²;

1.4. 25,66 kv. m bendro ploto patalpas 1-60 sporto paskirties pastate (pastato unikalus Nr. 7999-4007-5027), esančiame Draugystės g. 20, Elektrėnai, biurams ar komercinei veiklai vykdyti, nustatydamą nuomos kainą – ne mažiau kaip 1,20 Eur/m².

2. Leisti nuomoti iki 2016-12-31 Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančias 226,78 kv. m bendro ploto administracinės paskirties patalpas (pastato unikalus Nr. 7998-6003-1014), esančias Elektrinės g. 8, Elektrėnai, biurams įkurti, nustatydamą nuomos kainą – ne mažiau kaip 2,90 Eur/m².

3. Leisti nuomoti iki pastato privatizavimo 67,11 kv. m bendro ploto patalpas administracinės paskirties pastate (pastato unikalus Nr. 7996-7004-4010), esančiame Rungos g. 8, Elektrėnai, biurams ar komercinei veiklai vykdyti, nustatydamą nuomos kainą – ne mažiau kaip 3,50 Eur/m².

4. Įpareigoti savivaldybės administracijos Ūkio plėtros ir investicijų skyrių organizuoti minėtų patalpų nuomos konkursą.

5. Įgalinti Elektrėnų savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti nuomos sutartis.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Kęstutis Vaitukaitis



ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ŪKIO PLĖTROS IR INVESTICIJŲ SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Rungos g. 5, LT-26110 Elektrėnai,
tel. (8 528) 58 023, faks. (8 528) 58 005, el. p. virgaudas.simkunas@elektrėnai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188756190

Elektrėnų savivaldybės tarybai


AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2015 m. rugpjūčio d. Nr.
Elektrėnai

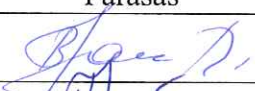



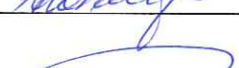

- Sprendimo projekto pavadinimas:** „Dėl negyvenamųjų patalpų nuomos“.
- Sprendimo tikslai:** nuomoti savivaldybės reikmėms nereikalingas negyvenamąsias patalpas ir gauti lėšas už turto nuomą.
- Išsamus sprendimo projekto faktinis ir teisinis pagrindimas:** Vadovaudamiesi LR vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punkto nuostatomis (išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu disponavimas), teikiame svarstyti šį klausimą.
- Aplinkybės, pateisinančios klausimo nagrinėjimo neatidėliotinumą (svarbą) ir sprendimo projekto pateikimo vėlavimo priežastis (jei teikiamas papildomas klausimas):** nėra.


5. Kiti paaiškinimai:

Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyr. specialistė
(aiškinamojo rašto autoriaus pareigos)

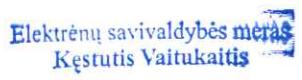
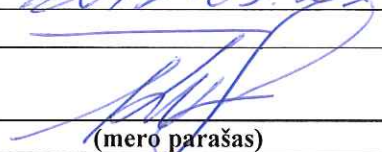
 Rimanta Jankauskienė
(parašas) (vardas ir pavardė)

SPECIALISTŲ VERTINIMAI (DERINIMAI):

Pareigos	Derinimo data	Parašas
Rengėja Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Rimanta Jankauskienė	2015-09-10	
Pristatytojas Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėjas Virgaudas Šimkūnas	2015-09-10	
Klausimo sritį kuruojančio padalinio vadovas Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėjas Virgaudas Šimkūnas	2015-09-10	
Teisininkas Gediminas RATKEVIČIUS	2015-09-11	
Kalbos tvarkytoja Rima Noškienė	2015-09-11	
Kiti administracijos direktoriaus nurodyti specialistai		
Administracijos direktorius Virgilijus Pruskas	2015-09-15	

Susipažinęs su sprendimo projektu teisininkas daro išvadą, kad šis sprendimas yra:	Parašas
norminis teisės aktas	
individualus administracinis aktas	


MERO PASIŪLYMAS KOMITETAMS SVARSTYTI SPRENDIMO PROJEKTĄ

Komiteto pavadinimas	Siūloma komiteto posėdžio data
Socialinių reikalų komitetas	
Ūkio reikalų komitetas	2015-09-23
Kontrolės komitetas	
	 (mero parašas)

PRIIMTO SPRENDIMO PASKIRSTYMAS

Kam pateikti sprendimo kopiją	Kiek egzempliorių ir koku būdu pateikti
Ūkio plėtros ir investicijų skyriui	1 originalą

PRIIMTŲ SPRENDIMŲ ĮGYVENDINIMO KONTROLĖ

Vykdytojas	Vykdytojo parašas	Įvykdymo terminas	Įvykdymo žyma
Ūkio plėtros ir investicijų skyrius		2015-12-31	