



Elektrėnų savivaldybės
taryba

GAUTA

2015 m. gegužės 13 d.
Nr. V-TSP-52

Projektas

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

L. H. 4.

SPRENDIMAS

DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO PASTATO, ESANČIO DRAUGYSTĖS G. 24, ELEKTRĖNAI, NUOMOS KONCESININKUI

2015 m. gegužės d. Nr.
Elektrėnai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos koncesijų įstatymo 3 straipsnio 3 dalimi, Elektrėnų savivaldybės tarybos 2015-02-11 sprendimu Nr. TS – 10 patvirtinto Elektrėnų savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 39.1 punktu, Elektrėnų savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a** nuo koncesijos sutarties „Dėl projekto „Ledo rūmų Elektrėnuose plėtra“ koncesijos suteikimo“ įsigaliojimo dienos (jei tokia bus pasirašyta) iki sutarties termino pabaigos išimties tvarka nuomoti koncesininkui Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausantį pastatą (unikalus Nr. 7997-3018-4012), esantį Draugystės g. 24, Elektrėnai, sutartyje numatyta veiklai vykdyti, nustatydamą nuomos kainą – 1 Eur per mėn.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Kęstutis Vaitukaitis

ŪKIO PLĖTROS IR INVESTICIJŲ SKYRIAUS VYR. SPECIALISTĖ RIMANTA JANKAUSKIENĖ
(aiškinamojo rašto autorius)

Elektrėnų savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2015 m. gegužės 11 d. Nr. _____
Elektrėnai

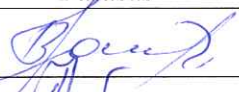


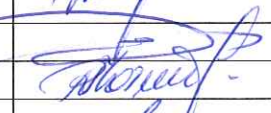
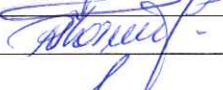

1. Sprendimo projekto pavadinimas: „Dėl Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančio pastato, esančio Draugystės g. 24, Elektrėnai, nuomos koncesininkui“.
2. Sprendimo tikslai: tenkinti projekto „Elektrėnų ledo rūmų pastato energetinių charakteristikų gerinimas“ finansavimo ir administravimo sutarties sąlygas, pagal kurias Elektrėnų savivaldybės administracija yra įpareigota viešojo konkurso būdu atrinkti operatorių ekonominei-ūkinei veiklai vykdyti projekto finansavimo lėšomis sukurtoje infrastruktūroje. Koncesijos sutartyje bus įrašytos nuomos sąlygos.
3. Išsamus sprendimo projekto faktinis ir teisinis pagrindimas: Vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktas nustato, kad sprendimus savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto klausimais priima savivaldybės taryba, o Elektrėnų savivaldybės tarybos 2015-02-11 sprendimu Nr. TS – 10 patvirtinto Elektrėnų savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 39.1 punktas leidžia turimą nuomoti išimties tvarka priimant tarybos sprendimą.
Pagal Lietuvos Respublikos koncesijų įstatymo 3 straipsnio 3 dalį, jeigu koncesijos, kuri suteikiama atviro viešo konkurso būdu, projektui įgyvendinti reikalinga valstybinė ar savivaldybės žemė ir (ar) kitas valstybės ar savivaldybės turtas ir tai numato konkurso sąlygos, koncesijos suteikimo laikotarpiu teisės į šios žemės sklypus ir (ar) kitą valstybės ar savivaldybės turimą koncesininkui gali būti suteikiamos be aukciono (be atskiro konkurso), sudarant su juo nuomos ar kitas įstatymų numatytas sutartis.
4. Aplinkybės, pateisinančios klausimo nagrinėjimo neatidėliotinumą (svarbą) ir sprendimo projekto pateikimo vėlavimo priežastis (jei teikiamas papildomas klausimas): **nėra**
5. Kiti paaiškinimai:


Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus
vyriausioji specialistė
(aiškinamojo rašto autorius pareigos)



(parašas)

Rimanta Jankauskienė
(vardas ir pavardė)

SPECIALISTŲ VERTINIMAI (DERINIMAI):

Pareigos	Derinimo data	Parašas
Rengėja Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Rimanta Jankauskienė	2015-05-11	
Pristatytojas Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėjas Virgaudas Šimkūnas	2015-05-11	
Klausimo sritį kuruojančio padalinio vadovas Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėjas Virgaudas Šimkūnas	2015-05-11	
Teisininkas Gediminas RATKEVIČIUS	2015-05-11	
Kalbos tvarkytoja Rima Moškienė	2015-05-12	
Kiti administracijos direktoriaus nurodyti specialistai Finansų ir strateginio skyriaus vedėja Jekaterina Goličenko	2015-05-12	

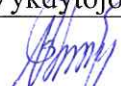
Administracijos direktorius Virgilijus Pruskas	2015.08.13	

Susipažinęs su sprendimo projektu teisininkas daro išvadą, kad šis sprendimas yra:	Parašas
norminis teisės aktas	
individualus administracinis aktas	
MERO PASIŪLYMAS KOMITETAMS SVARSTYTI SPRENDIMO PROJEKTĄ	
Komiteto pavadinimas	Siūloma komiteto posėdžio data
Socialinių reikalų komitetas	
Ūkio reikalų komitetas	
Kontrolės komitetas	
Elektrėnų savivaldybės meras Kęstutis Vaitukaitis	 (mero parašas)

PRIIMTO SPRENDIMO PASKIRSTYMAS

Kam pateikti sprendimo kopiją	Kiek egzempliorių ir koku būdu pateikti
Ūkio plėtros ir investicijų skyriui	1 originalą
Finansų ir strateginio planavimo skyriui	1 originalą

PRIIMTŲ SPRENDIMŲ ĮGYVENDINIMO KONTROLĖ

Vykdytojas	Vykdytojo parašas	Įvykdymo terminas	Įvykdymo žyma
Ūkio plėtros ir investicijų skyrius		2015-12-31	