



Projektas

Elektrėnų savivaldybės  
taryba

GAUTA  
2014 m. spalio 22 d.  
Nr. 242

## ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

2.7.

### SPRENDIMAS DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS LĖŠŲ, GAUTŲ UŽ PARDUOTUS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS, NAUDOJIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

2014 m. spalio d. Nr. TS-  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; Žin., 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 17 punktu, 16 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimo Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ (Žin., 1999, Nr. 25-706; 2004, Nr. 167-6128; 2011, Nr. 53-2551) 2.9. ir 2.10 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. rugsėjo 16 d. nutarimo Nr. 1023 „Dėl valstybinės žemės sklypų, priskirtų privatizavimo objektams, pardavimo ir nuomos“ (Žin., 2005, Nr. 113-4121; 2011, r. 36-1707) 2.5 punktu, Elektrėnų savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a patvirtinti Elektrėnų savivaldybės lėšų, gautų už parduotus valstybinės žemės sklypus, naudojimo tvarkos aprašą (pridedama).

Meras

Kęstutis Vaitukaitis

PATVIRTINTA  
Elektrėnų savivaldybės tarybos  
2014 m. spalio d.  
sprendimu Nr. T

## **ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS LĖŠŲ, GAUTŲ UŽ PARDUOTUS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS, NAUDOJIMO TVARKOS APRAŠAS**

### **I. BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Lėšų, gautų už parduotus valstybinės žemės sklypus, naudojimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja lėšų, gautų už Elektrėnų savivaldybės teritorijoje parduotus naudojamus kitos paskirties valstybinės žemės sklypus, naudojimo tvarką.
2. Apraše vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos teisės aktus.

### **II. VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PARDAVIMO LĖŠOS**

3. Valstybinės žemės sklypų pardavimo lėšos yra:
  - 3.1. pajamos, gautos už Elektrėnų savivaldybės teritorijoje parduotus naujus valstybinės žemės sklypus;
  - 3.2. pajamos, gautos už Elektrėnų savivaldybės teritorijoje parduotus naudojamus kitos paskirties valstybinės žemės sklypus;
  - 3.3. pajamos, gautos už parduotus privatizavimo objektams priskirtus žemės sklypus.

### **III. LĖŠŲ NAUDOJIMAS**

4. Lėšos naudojamos šioms priemonėms:
  - 4.1. grąžinamų natūra, perduodamų (suteikiamų) nuosavybėn neatlygintinai, parduodamų ar išnuomojamų žemės sklypų detaliesiems planams, žemės valdos projektams, žemės sklypų planams, prilyginamiems detaliojo teritorijų planavimo dokumentams rengti;
  - 4.2. išnuomojamų savivaldybės patikėjimo teise valdomų valstybinės žemės sklypų individualaus vertinimo išlaidoms apmokėti;
  - 4.3. Valstybinės žemės sklypams įregistruoti Nekilnojamojo turto registre;
  - 4.4. nesant poreikio mokėti už atitinkamus darbus, paslaugas, nurodytas 4.1.–4.3. punktuose, lėšos naudojamos inžinerinei infrastruktūrai plėtoti ir renovuoti.

### **IV. LĖŠŲ APSKAITA**

5. Lėšos kaupiamos savivaldybės biudžeto atskiroje sąskaitoje ir skiriamos Aprašo III skyriuje numatytoms priemonėms vykdyti.
6. Metinės lėšas sudaro einamaisiais metais gautos pajamos ir lėšų likutis metų pradžioje.
7. Lėšos, nepanaudotos einamaisiais biudžetinais metais, naudojamos kitais metais Apraše numatytoms priemonėms įgyvendinti.
8. Lėšomis, gautomis už parduotus valstybinius žemės sklypus, disponuoja Elektrėnų savivaldybės administracija pagal tarybos sprendimu patvirtintą lėšų sąmatą. Lėšų apskaitą tvarko Elektrėnų savivaldybės administracijos Finansų ir strateginio planavimo skyrius.
9. Lėšų panaudojimo kontrolę vykdo savivaldybės kontrolės institucijos teisės aktų nustatyta tvarka.