



## ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMO DAUGIABUČIUOSE NAMUOSE PROGRAMOS PAKEITIMO

2014 m. lapkričio 5 d. Nr. TS–271  
Elektrėnai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 22 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 41 punktu, Elektrėnų savivaldybės tarybos 2003-06-26 sprendimu Nr. TS – 205, Elektrėnų savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a pakeisti Elektrėnų savivaldybės tarybos 2013 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. TS – 205 patvirtintą Energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą:

1. Papildyti 8 punktą ir jį išdėstyti taip:

„8. Rengiant programą, Elektrėnų savivaldybės iniciatyva buvo atrinkta 10 daugiausia energijos suvartojančių daugiabučių pastatų, vėliau buvo įtraukta dar 16 daugiabučių namų, yra parengti jų energinio naudingumo sertifikatai bei investicijų planai. Vertinimo rezultatai parodė, kad 10 pastatų energinio naudingumo klasė yra D, o 16 pastatų – E, vidutinis šilumos suvartojimas yra 154,495 kWh/m<sup>2</sup> per metus. Kai kuriuose atrinktuose namuose energijos suvartojimas yra labai didelis ir siekia net 195,9 kWh/m<sup>2</sup> per metus ir daugiau.“

2. Pakeisti 15 punktą ir jį išdėstyti taip:

„15. Programa įgyvendinama dviem etapais. Detalų kiekvieno etapo įgyvendinimo planą rengia ir jo įgyvendinimą organizuoja Elektrėnų savivaldybės administracija. Pirmojo etapo įgyvendinimas skirtas parengiamiesiems investicijų planų įgyvendinimo darbams atlikti (investicijų planams aptarti su būsto savininkais, galimomis investicijų planų korekcijomis, finansavimui užtikrinti, reikalingų paslaugų ir darbų pirkimams):

15.1. pirmojo etapo įgyvendinimas 10 daugiabučių namų pradedamas ne vėliau kaip iki 2013 m. spalio 15 d.;

15.2. pirmojo etapo įgyvendinimas 16 daugiabučių namų pradedamas ne vėliau kaip iki 2014 m. gruodžio 15 d.“

3. Pakeisti 16 punktą ir jį išdėstyti taip:

„16. Antrasis Programos įgyvendinimo etapas apima rangos darbų pagal patvirtintus investicijų projektus įgyvendinimą:

16.1. antrasis etapas 10 daugiabučių namų įgyvendinti baigiamas ne vėliau kaip iki 2015 m. spalio 1 d.;

16.2. antrasis etapas 16 daugiabučių namų įgyvendinti baigiamas ne vėliau kaip iki 2015 m. gruodžio 15 d.“

4. Pakeisti 24 punktą ir jį išdėstyti taip:

„24. Rengiant investicijų planus, nustatyta, kad vertinant skaičiuojamosiomis kainomis šiai Programai įgyvendinti, atsižvelgiant į pasirinktas atnaujinimo priemones, reikėtų apie 15,13–19,27 mln. litų.“

5. Pakeisti 25.1 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„25.1 Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje numatytais lėšomis galėtų būti teikiamas lengvatinis kreditas su ne didesnėmis kaip 3 procentų fiksuotomis metinėmis palūkanomis, valstybės lėšomis padengiama 100 procentų projekto parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo išlaidų bei 15 procentų investicijų, tenkančių investicijų plane nurodytoms valstybės remiamoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms

įgyvendinti. Šios paramos dydis pagal parengtus investicijų planus sudarytų apie 3,4–4,3 mln. litų. Nuo 2015 m. spalio 1 d. butų ir kitų patalpų savininkams apmokama arba kompensuojama 50 procentų projekto parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo išlaidų bei 15 procentų investicijų, tenkančių plane nurodytoms valstybės remiamoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms įgyvendinti.“

6. Pakeisti 25.2 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„25.2. 100 % apmokamos investicijų padengimo įmokos nepasiturintiems gyventojams pagal Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymą. Rengiant investicijų planus Programai įgyvendinti atrinktuose daugiabučiuose namuose iš viso gyveno 100 nepasiturinčių gyventojų;“

7. Pakeisti 25.3 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„25.3. Klimato kaitos specialiosios programos lėšomis galėtų būti kompensuojama 25 proc. investicijų planuose numatytą energiją taupančių priemonių įgyvendinimo. Pagal parengtus investicijų projektus ši paramos suma sudarytų apie 3,38–4,28 mln. litų. Jeigu projektas bus įgyvendintas po 2015 m. spalio 1 d., Klimato kaitos specialiosios programos lėšomis galėtų būti kompensuojama 15 proc. investicijų planuose numatytą energiją taupančių priemonių įgyvendinimo.“

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Kęstutis Vaitukaitis