



ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ LĖŠŲ, SKIRIAMŲ NAMUI ATNAUJINTI PAGAL PRIVALOMUOSIUS STATINIŲ NAUDOJIMO IR PRIEŽIŪROS REIKALAVIMUS, KAUPIAMOSIOS ĮMOKOS IR EKSPLOATACIJOS TARIFŲ PATVIRTINIMO

2015 m. birželio 23 d. Nr. V.TS-113

Elektrėnai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 21 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimu Nr. 390 „Dėl Butų ir kitų patalpų savininkų lėšų, skiriamų namui atnaujinti pagal privalomuosius statinių naudojimo ir priežiūros reikalavimus, kaupimo dydžio apskaičiavimo ir sukauptų lėšų apsaugos tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgdama į UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ 2015-05-08 prašymą Nr. IS-394, Elektrėnų savivaldybės taryba nusprendžia patvirtinti:

1. Iki tol, kol bus parengti ir patvirtinti ilgalaikiai daugiabučių namų bendro naudojimo objektų atnaujinimo planai, minimalius kaupiamosios įmokos tarifus:

1.1. daugiabučiams namams, kurių naudingas plotas iki 3000 kv. m, – 0,05 Eur už kv. m per mėn.;

1.2. daugiabučiams namams, kurių naudingas plotas 3000 kv. m ir daugiau, – 0,03 Eur už kv. m per mėn.

2. Daugiabučių namų savininkų bendrosios nuosavybės priežiūros (eksploatacijos) tarifus be PVM:

2.1. bendrąjį eksploatacijos, esant visiems patogumams, – 0,06 Eur už kv. m per mėn.;

2.2. namams be centralizuoto vandens tiekimo ar nuotekų šalinimo – 0,048 Eur už kv. m per mėn.;

2.3. namams be centralizuoto vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo – 0,036 Eur už kv. m per mėn.;

2.4. namams (butams) be centralizuoto vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo ir su atskiru įėjimu (nesinaudojant laiptine) – 0,03 Eur už kv. m per mėn.

3. Panaikinti Elektrėnų savivaldybės tarybos 2011 m. lapkričio 5 d. sprendimą Nr. TS- 240.

Įmokos kaupiamos atskiroje kaupiamųjų lėšų sąskaitoje ir naudojamos pagal paskirtį ilgalaikiame plane numatytiems ir nenumatytiems darbams, kurie būtini pagal privalomuosius statinių naudojimo ir priežiūros reikalavimus, atlikti.

Pradėjus vykdyti daugiabučio namo modernizacijos (atnaujinimo) darbus pagal programą ir iki tol, kol galios su rangovu pasirašytoje darbų sutartyje nurodytas garantinis laikotarpis, kaupiamosios įmokos nebus renkamos. Pasibaigus garantiniam laikotarpiui, įmokos tarifas bus pradėtas skaičiuoti.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Kęstutis Vaitukaitis